DECRETO N° 069 **DE 30 DE JULHO DE 2025**

Dispõe sobre a declaração de utilidade pública para fins de desapropriação do imóvel a que faz referência, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE CROATÁ, no uso de suas atribuições conferidas em Lei, com base no artigo 91, XII da Lei Orgânica do Município,

CONSIDERANDO a necessidade de construção de um posto de atendimento em saúde para melhoramento do serviço público de saúde da localidade de Andrade, Zona Urbana, do Município de Croatá/CE, em terreno particular.

CONSIDERANDO o interesse da Administração pública municipal no imóvel pertencente a Maria Bezerra Nobre, CPF n° 778.210.173-53, especialmente em razão de sua dimensão e localização.

DECRETA:

Art. 1°. Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação, o imóvel sem matrícula conhecido com as seguintes características:

Terreno retangular georreferenciado na Zona UTM 24S. Abaixo está a descrição detalhada das laterais com base nas coordenadas UTM fornecidas:

Lado Norte:

Ponto inicial (P1) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295917** N: **9519293**
Ponto final (P2) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295925** N: **9519298;**
Medida: 9,43 metros;

Confinante: Proprietário desconhecido.

Lado Leste:

Ponto inicial (P2) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295925** N: **9519298**
Ponto final (P3) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295940** N: **9519273**;
Medida: 23,15 metros;

Confinante: Rua Sem Denominação.

Lado Sul:

Ponto inicial (P3) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295940** N: **9519273**
Ponto final (P4) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295932** N: **9519268**;
Medida: 9,43 metros;

Confinante: Rua sem denominação.

Lado Oeste:

Ponto inicial (P4) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295932** N: **9519268**;
Ponto final (P5) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295917** N: **9519286**:
Medida: 23,43 metros;

Confinante: proprietário desconhecido.

Ponto inicial (P5) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295917** N: **9519268**;

Ponto final (P6) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295917** N: **9519288**: Medida: 3, 60 metros;

Confinante: proprietário desconhecido.

Ponto inicial (P6) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295917** N: **9519288**; Ponto final (P1) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295917** N: **9519293**: Medida: 5, 82 metros;

Confinante: proprietário desconhecido.

Coordenadas UTM dos pontos:

P1 Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295917** N: **9519293**;

P2 Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295925** N: **9519298**;

P3 Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295940** N: **9519273**;

P4 Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295932** N:**9519268;**

P5 Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295917** N: **9519286;**

P6 Coordenadas UTM Zona 24S: E: **295917** N: **9519288;**

Acessos e vias de comunicação:

Acesso Principal: Acesso pela via de piçarra que vem do distrito de Betânia

Distância do centro da sede do município: 10.926,12 m

Art. 2°. A declaração de Utilidade Pública objetiva a construção de posto de atendimento em saúde para melhoramento do serviço público de saúde da localidade de Andrade, Zona Urbana, do Município de Croatá/CE, em terreno particular acima georreferenciado.

Art. 3°. A avaliação do imóvel expropriado deverá observar a forma de Lei, e as despesas decorrentes da desapropriação a que refere o presente Decreto correrão à conta da dotação orçamentária constante no orçamento vigente.

Art. 4°. Ficam os órgãos competentes da administração pública municipal autorizados a adotar as medidas administrativas e/ou judiciais necessárias ao fiel cumprimento do presente ato.

Art. 5°. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE E CUMPRA-SE.

Paço da Prefeitura Municipal de Croatá, em 30 de julho de 2025

MARCIO MAGALHÃES FELINTO
Prefeito Municipal em Exercício