

DECRETO Nº 48/2025, DE 1º DE ABRIL DE 2025.

Dispõe sobre a declaração de utilidade pública para fins de desapropriação do imóvel a que faz referência, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE CROATÁ, no uso de suas atribuições conferidas em Lei, com base no artigo 91, XII da Lei Orgânica do Município,

CONSIDERANDO a necessidade de construção de novas salas de aula na Escola Municipal situada no Distrito de São Roque;

CONSIDERANDO o interesse da administração pública municipal no imóvel pertencente ao Clube São Roque, especialmente em razão de sua dimensão e localização confinante com a escola municipal já existente,

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação, parte do imóvel urbano sem matrícula conhecida, com as seguintes características: O terreno é retangular e está georreferenciado na Zona UTM 24S: **Lado Leste:** Ponto inicial (P1) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297134** N: **9515658**, Ponto final (P2) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297131** N: **9515607**, Medida: 51,08 metros, Confinante: Prefeitura Municipal de Croatá; **Lado Sul:** Ponto inicial (P2) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297131** N: **9515607**, Ponto final (P3) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297091** N: **9515610**, Medida: 40,11 metros, Confinante: Rua Antônio de Oliveira; **Lado Oeste:** Ponto inicial (P3) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297091**, N: **9515610** Ponto final (P4) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297094** N: **9515660**, Medida: 50,08 metros, Confinante: Proprietário não identificado; **Lado Norte:** Ponto inicial (P4) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297094** N: **9515660**, Ponto final (P1) Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297134** N: **9515658**, Medida: 40,05 metros, Confinante: Proprietário não



identificado; **Coordenadas UTM dos pontos:** P1 Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297134** N: **9515658**, P2 Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297131** N: **9515607**, P3 Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297091** N: **9515610**, P4 Coordenadas UTM Zona 24S: E: **0297094** N: **9515660**, perfazendo um total de 2.027,50m² (dois mil e vinte e sete vírgula cinquenta metros quadrados) de área.

Art. 2º. A declaração de Utilidade Pública objetiva a construção de novas salas de aula na Escola Municipal situada no Distrito de São Roque.

Art. 3º. A avaliação do imóvel expropriado deverá observar a forma da Lei, e as despesas decorrentes da desapropriação a que refere o presente Decreto correrão à conta da dotação orçamentária constante do orçamento vigente.

Art. 4º. Ficam os órgãos competentes da administração pública municipal autorizados a adotar as medidas administrativas e/ou judiciais necessárias ao fiel cumprimento do presente ato.

Art. 5º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE E CUMPRA-SE.

Paço da Prefeitura Municipal de Croatá, em 1º de abril de 2025.


RONILSON FRANCISCO DE OLIVEIRA
Prefeito Municipal